

**Stečajna masa iza PAGUS d.o.o.**  
**u stečaju**  
**Vinkovci, Glagoljaška 52**  
**OIB 64748941428**  
**5 St-434/2021**  
**IBAN HR4924850031100307363**

Republika Hrvatska

Trgovački sud u Osijeku

**Predmet: prijedlog naknadne diobe**  
**e- komunikacija**

Sud je svojim rješenjem broj 5 St-434/2201-50 od 02.svibnja 2021. godine odredio nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe i stečajna masa je rješenjem broj Tt-21/3695-2 od 29.lipnja 2021. godine upisana u sudski registar iz razloga što je grad Vukovar bio u obvezi, kada unovči nekretninu na kojoj je pravni prednik stečajnog dužnika imao upisano pravo građenja (koje je prestalo- kč.br. 662/7 k.o. Vukovar), da novčana sredstva umanjena za troškove koje je imao Grad Vukovar doznači stečajnom dužniku.

Grad Vukovar je novčana sredstva u iznosu od 1.033.450,014 kn doznačio stečajnom dužniku 26. srpnja 2021. godine.

Nastavno se daje obračun troškova i prijedlog naknadne diobe kako slijedi:

Red. br.	Opis	Iznos
<b>I.</b>	<b>Unovčena imovina</b>	<b>1.033.450,14</b>
1	Naplaćena naknada za ukinuto pravo građenja	1.033.450,14
<b>II.</b>	<b>Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase</b>	<b>113.450,14</b>
2	Nagrada stečajnoj upraviteljici -ukupan trošak (osnovica za izračuna nagrade iznos od 920.000,00 kn)	100.620,00
3	Izrada pečata	87,50
4	Naknada za platni promet, naknada za zatvaranje žiro računa i ostali materijalni troškovi	1.268,89
5	Troškovi arhiviranja	1.473,75
6	Računovodstvene i administrativne usluge	8.000,00
7	Pristojba za naknadnu diobu	2.000,00
<b>III.</b>	<b>Raspoloživa sredstva za naknadnu diobu (I-II)</b>	<b>920.000,00</b>

Izračun nagrade stečajnoj upraviteljici je rađen sukladno odredbi članka 13.Uredbe o kriterijima i načinu obračuna nagrade stečajnim upraviteljima gdje se kao osnovica uzima iznos koji se dijeli vjerovnicima, a to je 920.000,00 kn, a ne unovčena imovina.

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama				Nagrada u %	Iznos nagrade
	-	do	100.000,00	16	16.000,00
na razliku od	100.000,01	do	300.000,00	12	24.000,00
na razliku od	300.000,01	do	500.000,00	10	20.000,00
na razliku od	500.000,01	do	920.000,00	8	33.600,00
<b>Bruto iznos nagrade</b>					<b>93.600,00</b>
Doprinos za zdravstveno osiguranje (na osnovicu)				7,50%	7.020,00
<b>Ukupan trošak nagrade</b>					<b>100.620,00</b>

Ukupno bruto nagrada iznosi 93.600,00 kn uvećano za doprinos za zdravstveno osiguranje u iznosu 7,5% što iznosi 7.020,00 kn, tako da ukupan trošak nagrade iznosi 100.620,00 kn.

#### **Prijedlog naknadne diobe**

Naknadnom diobom u iznosu od 920.000,00 kn će se namiriti vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 6A OIB 13667298928 koji je imao upisano razlučno pravo na nekretnini na kojoj je stečajni dužnik imao upisano pravo građenja (kč.br. 662/7. k.o. Vukovar) koje je prestalo jer sukladno odredbi čl. 296. st.2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima založno pravo koje je teretilo pravo građenja ,nakon prestanka tog prava tereti naknadu koju je vlasnik dužan osobi čije je pravo građenja prestalo.

Stoga predlažem sudu da prijedlog naknadne diobe objavi na oglasnoj ploči suda.

U Vinkovcima, 11. kolovoza 2021. godine

stečajna upraviteljica: